

# Zarządzenie nr.....<sup>9</sup>...../2016

Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie  
z dnia 15 marca 2016 roku

---

---

w sprawie:

## **Przetargu nieograniczonego na sprzedaż – garażu blaszanego wraz z utwardzeniem (kostką brukową)**

Na podstawie § 6 pkt 7 Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku (Uchwała Nr XXXIX/79/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 maja 2009.)

zarządzam, co następuje:

### **§ 1**

Z dniem 15 marca 2016 r. powołuję Komisję do przeprowadzenia sprzedaży garażu blaszanego wraz z utwardzeniem ( kostką) w następującym składzie:

1. Karolina Tkaczyk – Sיעińska – zastępca kierownika Sekcji Administracji
2. Karolina Komorowska – inspektor Sekcji Administracji
3. Małgorzata Naczas – Czepielewska – inspektor Zespołu ds. Zamówień Publicznych

### **§ 2**

Zdaniem Komisji jest przeprowadzenie przetargu pisemnego, ofertowego, nieograniczonego na sprzedaż garażu blaszanego wraz z utwardzeniem, o którym mowa w § 1 na zasadach określonych w Regulaminie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż garażu blaszanego wraz z utwardzeniem, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

### **§ 3**

1. Komisja rozpoczyna pracę z dniem powołania.
2. Komisja dokona zawiadomienia wszystkich uczestników przetargu o wynikach postępowania, po zatwierdzeniu protokołu przez Dyrektora MOPR.
3. Komisja zakończy pracę po zawarciu umowy z wybranym oferentem.

DYREKTOR  
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie  
we Włocławku  
*Piotr Grudziński*

# REGULAMIN PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ GARAŻU BLASZANEGO

## Część ogólna

### § 1

Organizatorem przetargu jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, ul. Kościuszki 26, 87-800 Włocławek

### § 2

Przetarg organizowany przez MOPR we Włocławku ma charakter przetargu pisemnego, nieograniczonego, w którym mogą wziąć udział dowolni oferenci.

### § 3

Przetarg przeprowadzony jest w formie pisemnej w drodze składania przez oferentów pisemnych ofert, z zastrzeżeniem postanowień § 18

### § 4

O niniejszym przetargu informuje się poprzez opublikowanie ogłoszenia na stronie internetowej: [www.bip.mopr.wloclawek.pl](http://www.bip.mopr.wloclawek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Organizatora przetargu.

## Przedmiot przetargu

### § 5

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż garażu blaszanego wraz z utwardzeniem ( kostką brukową) położonego we Włocławku przy ul. Kaliskiej 65/67 na działce gruntu dzierżawionego od „SPOŁEM” Powszechna Spółdzielnia Spożywców.

Garaż wykonany jest z blachy akrylowej o wymiarach 3,0 x 5,50 x 2,20/2,00m. Dach pokryty blachą akrylową pierwszego gatunku. Blacha do konstrukcji montowana jest nitami. Natomiast gotowe elementy skręcane są ze sobą za pomocą śrub. Garaż wyposażony jest w bramę 2- skrzydłową otwierana na boki, zamek z kluczami oraz podpórki. Garaż jest postawiony na placu utwardzonym kostką brukową.

2. Cena wywoławcza wynosi 2.350,00 brutto (słownie: dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych).

3. Sprzedaż nie może nastąpić za cenę niższą od wywoławczej.

## § 6

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w biurze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku – Sekcja Administracji przy ul. Ogniowej 8/10, pok. 6L od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00 oraz telefonicznie pod numerem telefonu (54) 411-72-10. Zbывany garaż można obejrzeć w obecności pracownika MOPR w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 15.00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

## Wadium

### § 7

1. Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest wniesienie wadium w kwocie 235,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych) na konto bankowe Organizatora przetargu: PKO BP S.A. O/Włocławek, ul. Okrzei 64 nr rachunku 73 1020 5170 0000 1602 0009 0431 w terminie do dnia 28 marca 2016 r. do godz. 24.00 oraz złożenie oferty spełniającej wymagania określone w § 9 niniejszego Regulaminu. Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania konta bankowego Organizatora przetargu.
2. Wadium oferenta, którego oferta nie została wybrana, zostanie zwrócone na wskazany przez oferenta rachunek bankowy niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Za datę zwrotu wadium uważa się dzień obciążenia konta bankowego Organizatora przetargu. Wadium zwracane jest w wysokości wpłaty dokonanej przez oferenta, bez odsetek.
3. Wadium złożone przez oferenta, którego ofertę wybrano podlega zarachowaniu na poczet ceny.
4. Wadium przepada na rzecz Organizatora przetargu, jeżeli oferent, którego ofertę wybrano, uchyli się od zawarcia umowy.

## Oferta

### § 8

1. Oferty składa się w formie pisemnej do dnia 29 marca 2016 r. do godziny 12.00 w biurze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku – Sekcja Administracji przy ul. Ogniowej 8/10, pok. 6L, 87-800 Włocławek w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie opatrzonej nazwą i adresem oferenta z napisem „OFERTA NA ZAKUP GARAŻU BLASZANEGO WRAZ Z UTWARDZENIEM”
2. Do odbycia przetargu wystarczy złożenie jednej ważnej oferty.

### § 9

Oferta winna zawierać:

1. Dokładne oznaczenie oferenta: jego imię i nazwisko, PESEL lub firmę (nazwę) oraz dokładny adres (ze wskazaniem siedziby), numer NIP.

2. Zaoferowaną cenę nabycia, która nie może być niższa od ceny wywoławczej.
3. Numer rachunku bankowego, na które powinno być zwrócone wadium w przypadku nie wybrania oferty oferenta.
4. Pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się przez niego z warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu przetargu pisemnego oraz niniejszym Regulaminie.
5. Pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z aktualnym stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży oraz o braku jakichkolwiek zastrzeżeń oferenta w tym względzie.
6. Pokwitowanie wniesienia wadium.
7. Do oferty przedsiębiorcy należy dołączyć odpis aktualny KRS bądź odpis zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej (tj. odpis wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert).
8. Pełnomocnik obowiązany jest złożyć odpis pełnomocnictwa udzielonego przez umocowane osoby.
9. Oferta, wszystkie zobowiązania i oświadczenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta, które uwidocznione są w aktualnym odpisie z KRS lub innego właściwego rejestru.

#### § 10

Oferent może wycofać ofertę przed upływem terminu do składania ofert. W takim przypadku wadium podlega zwrotowi według zasad określonych w § 7 pkt. 2

Postępowanie przetargowe

#### § 11

Do przeprowadzenia przetargu Organizator powołuje komisję w składzie trzech osób.

#### § 12

Komisja w imieniu Organizatora przetargu przeprowadza postępowanie przetargowe; sprawdza czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości; dokonuje oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty oraz rozstrzyga uwagi i zastrzeżenia Oferentów.

#### § 13

1. Oferent jest związany treścią oferty.
2. Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać w przypadku odwołania lub unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn oraz gdy zostanie wybrana inna oferta lub, gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
3. Oferent, którego oferta została wybrana przez Organizatora przetargu, jest związany ofertą do czasu podpisania umowy.
4. Nie dopuszcza się poprawienia ofert w tym pomylek pisarskich i rachunkowych.

#### § 14

Otwarcie ofert nastąpi dnia 29 marca 2016 r. o godz. 12.30 przez Komisję w biurze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku – Sekcja Administracji przy ul. Ogniowej 8/10, pok. 6L. Otwarcie ofert stanowi część jawną przetargu. Wybór ofert odbywa się bez udziału oferentów i stanowi część przetargu. Wybór ofert odbywa się bez udziału oferentów i stanowi część niejawną przetargu.

#### § 15

1. Organizator przetargu odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z treścią ogłoszenia o przetargu pisemnym lub treścią niniejszego Regulaminu.
2. Oferta złożona po terminie podlega zwrotowi bez jej otwierania.
3. Ofertę uznaje się za nieważną także, jeżeli nie została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta lub przez upoważnionego pełnomocnika.

#### § 16

1. Komisja dokonuje otwarcia ofert, stwierdza ich ważność oraz bada, czy oferenci uiszcili wymagane wadium.
2. Komisja wybiera jako ofertę najkorzystniejszą ofertę z najwyższą ceną.
3. Przetarg może zostać zamknięty bez wyboru którejkolwiek oferty; może zostać również odwołany bez podania przyczyny.

#### § 17

1. Z przebiegu posiedzenia komisji sporządza się protokół.
2. Treść protokołu zawiera informację o ilości złożonych ofert i oferentach, wyniku sprawdzenia ważności ofert i ewentualnym odrzuceniu ofert, wyborze najkorzystniejszej oferty, zamknięciu przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert, odwołaniu lub unieważnieniu przetargu.
3. Treść protokołu Komisji z części niejawnej nie podlega udostępnianiu oferentom.
4. Protokół o którym mowa powyżej podlega zatwierdzeniu przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku.

#### § 18

1. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaproponowało tę samą cenę (zbieżność ofert) Organizator przetargu może przeprowadzić przetarg w formie licytacji przy udziale tych oferentów, jako dalszy ciąg przetargu pisemnego. W takim przypadku oferentów informuje się o terminie i miejscu kontynuacji przetargu.
2. Osoby przybyłe w imieniu oferentów powinny posiadać prawidłowe i ważne pełnomocnictwo do udziału w tej części przetargu.
3. Ceną wywoławczą będzie cena zaoferowana przez oferentów, o których mowa w ust. 1.

4. Ustala się wysokość postąpienia w licytacji na 1% ceny wywoławczej, o której mowa w ust. 3.
5. Po ustaniu postąpień Organizator przetargu, uprzedzając obecnych, wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę, zamyka przetarg i udziela przybicia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę.
6. W razie niedokonania w toku licytacji choćby jednego postąpienia Komisja zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru spośród oferentów, biorących udział w licytacji, o których mowa w ust. 1.

#### § 19

1. Termin i miejsce zawarcia umowy wyznacza Organizator przetargu.
2. Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia w przeciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Garaż będący przedmiotem przetargu zostanie wydany nabywcy wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia zapłaty całości zaoferowanej ceny nabycia.
4. Wszelkie koszty transakcji zakupu garażu obciążają oferenta.

#### § 20

W razie odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny bądź zamknięci przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty, Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Organizatora przetargu z tego tytułu.

#### § 21

Każdy z oferentów jest związany treścią niniejszego Regulaminu oraz postanowieniami ogłoszenia o przetargu pisemnym.

#### § 22

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 23

Niniejszy Regulamin obowiązuje wraz z postanowieniami zawartymi w ogłoszeniu o przetargu pisemnym.

Wrocław, dnia 15.03.2016 r.