

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

**na wykonanie robót budowlanych pn.
Zmiana sposobu użytkowania części budynku
mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno –
wychowawczą oraz klub integracji społecznej,
położonego przy ul. Zakręt 8 we Włocławku**

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY RODZINIE WE WŁOCŁAWKU

ul. Kościuszki 26, 87-800 Włocławek, telefon (54) 411-72-10,

faks (54) 411-63-99,

e-mail: zamowienia.publiczne@mopr.wloclawek.pl

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228) w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Zakręt 8 we Włocławku na potrzeby działalności świetlicy profilaktyczno – wychowawczej oraz klubu integracji społecznej, na terenie działek nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo we Włocławku. Zamierzenie inwestycyjne objęte jest decyzją nr 28/2010 z dnia 3 grudnia 2010 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Prezydenta Miasta Włocławek.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w następujących branżach:
 - 1) branży budowlanej,
 - 2) branży elektrycznej – instalacje elektryczne,
 - 3) branży sanitarnej – instalacja wod-kan, c.o. i wentylacja.
3. Szczegółowy opis robót, będących przedmiotem zamówienia określają:
 - 1) w branży budowlanej:
 - a) projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku, który stanowi *Załącznik Nr 1 do SIWZ*;
 - b) ogólna specyfikacja techniczna w zakresie dotyczącym przebudowy pomieszczeń na potrzeby działalności ŚPW, która stanowi *Załącznik Nr 2 do SIWZ*;
 - c) ogólna specyfikacja techniczna w zakresie dotyczącym przebudowy pomieszczeń na potrzeby działalności KIS, która stanowi *Załącznik Nr 3 do SIWZ*
 - d) książka przedmiarów / obmiarów w zakresie przebudowy pomieszczeń w budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności MOPR, która stanowi *Załącznik Nr 4 do SIWZ*;
 - e) książka przedmiarów / obmiarów w zakresie przebudowy pomieszczeń w budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności MOPR – zadanie II – Klub Integracji Społecznej, która stanowi *Załącznik Nr 5 do SIWZ*;
 - 2) w branży elektrycznej:
 - a) projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku, który stanowi *Załącznik Nr 6 do SIWZ*;
 - b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, która stanowi *Załącznik Nr 7 do SIWZ*;
 - c) kosztorys nakładczy rozbudowa budynku ul. Zakręt 8 Włocławek – instalacje elektryczne, która stanowi *Załącznik Nr 8 do SIWZ*;
 - 3) w branży sanitarnej – instalacja wod-kan, c.o. i wentylacja:
 - a) projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku, który stanowi *Załącznik Nr 9 do SIWZ*;
 - b) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót: instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, które stanowią *Załącznik Nr 10 do SIWZ*;
 - c) przedmiar robót instalacja wod-kan w zakresie przebudowy pomieszczeń budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności świetlicy profilaktyczno – wychowawczej, który stanowi *Załącznik Nr 11 do SIWZ*;
 - d) przedmiar robót instalacja wod-kan – klub integracji społecznej, który stanowi *Załącznik Nr 12 do SIWZ*;

- e) przedmiar robót instalacja c.o. i wentylacji w zakresie przebudowy pomieszczeń budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności świetlicy profilaktyczno – wychowawczej, który stanowi *Załącznik Nr 13 do SIWZ*;
 - f) przedmiar robót – instalacja c.o. i wentylacji – klub integracji społecznej, który stanowi *Załącznik Nr 14 do SIWZ*.
4. Dokumentacja, o której mowa w pkt 3 stanowi integralną całość z opisem przedmiotu zamówienia. Każdy z wykonawców zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się z przedmiotową dokumentacją.
 5. UWAGA! Zamawiający wyłącza z zakresu zamówienia zakup skrzydła drzwiowego płytowego, wewnętrznego – pozycja 24 z książki przedmiarów / obmiarów, o której mowa w wyżej w pkt 3 ppkt 1 lit. c. oraz zakup skrzydła drzwiowego płytowego, wewnętrznego – pozycja 16 z książki przedmiarów / obmiarów, o której mowa wyżej w pkt 3 1 lit. d. Zamawiający wymaga wykorzystania (przeniesienia) istniejących skrzydeł drzwiowych.
 6. Opis robót zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:
 - 1) Główny przedmiot:
45.00.00.00-7 - roboty budowlane
 - 2) Dodatkowe przedmioty:
45.31.00.00-3 – roboty instalacyjne elektryczne
45.33.11.00-7 – instalowanie centralnego ogrzewania
45.33.12.10-1 – instalowanie wentylacji
45.33.22.00-5 – roboty instalacyjne hydrauliczne
45.33.23.00-6 – roboty instalacyjne kanalizacyjne
 7. Obligatoryjne jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu i zdobył wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
 8. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na czas wykonywania robót budowlanych w budynku przy ul. Zakręt 8 we Włocławku, na sumę ubezpieczenia w wysokości 200.000,00 zł na wszystkie zdarzenia.
 9. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) umieścić na budowie tablicę informacyjną,
 - 2) umieścić na budowie ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
 - 3) przeszkolić pracowników zatrudnionych przy pracach w zakresie BHP,
 - 4) prowadzić dziennik budowy,
 - 5) zastosować przy prowadzonych robotach materiały posiadające atesty i certyfikaty,
 - 6) wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych oraz zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
 10. Rozliczenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi dwoma fakturami: pierwszą po wykonaniu 40% zakresu robót, drugą po wykonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

III. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na realizację niniejszego zamówienia podstawowego.
3. Przedmiot zamówienia uzupełniającego stanowi: malowanie elewacji budynku o powierzchni 350 m² oraz wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych – pochylni.

4. Przewidywany termin udzielenia zamówienia uzupełniającego nie później niż 3 lata od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

VI. OFERTA WARIANTOWA

Zamawiający wyklucza możliwość składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1 Wymagany nieprzekraczalny termin wykonania robót do dnia 30 czerwca 2011 r.
- 2 Termin wykonania przedmiotu zamówienia stanowi kryterium oceny ofert.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:**

Zamawiający nie przewiduje szczególnego sposobu dokonywania oceny tego warunku.

2. **posiadania wiedzy i doświadczenia**

- 1) Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie budowy - przebudowy budynków użyteczności społecznej o wartości, co najmniej 200.000,00 zł brutto każda.**

- 2) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

3. **dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym**

Zamawiający nie przewiduje szczególnego sposobu dokonywania oceny tego warunku.

4. **dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż podczas realizacji zamówienia będzie dysponował osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- 1) kierownikiem budowy,
- 2) kierownikiem robót w branży budowlanej,
- 3) kierownikiem robót w branży elektrycznej,
- 4) kierownikiem robót w branży sanitarnej,

przy czym kierownikiem budowy może być jednocześnie osoba wymieniona, jako kierownik robót w danej branży o ile posiada odpowiednie uprawnienia.

Potwierdzeniem spełniania warunku jest sporządzenie przez wykonawcę wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5. **znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację wybranych części przedmiotu zamówienia**

- 1) spełnianie warunku wykonawca potwierdza poprzez posiadanie opłaconej i ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia w wysokości 200.000,00 zł na wszystkie zdarzenia.

6. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w konsorcjum).

8. W przypadku, o którym mowa w pkt 7, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

10. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na *wykonawcę*, w miejscu *np. nazwa i adres wykonawcy* należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
11. Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
12. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w punktach od 1 do 5 niniejszego rozdziału – winien spełniać, co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy łącznie.
13. Warunek określony w pkt 6 powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.
14. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia przedkłada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
15. Ocenę spełniania warunków podmiotowych i przedmiotowych udziału w postępowaniu przeprowadzi komisja przetargowa po otwarciu ofert, zgodnie z formułą *spełnia-nie spełnia*, w oparciu o informacje zawarte w załączonych do oferty dokumentach i oświadczeniach.
16. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w terminie składania ofert:
 - 1) nie złożą oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy,
 - 2) nie złożą pełnomocnictw,
 - 3) złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy,
 - 4) złożą wadliwe pełnomocnictwa,do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegała będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
17. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań, określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
18. Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień, dotyczących oświadczeń lub dokumentów wymienionych, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

IX. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

1. **W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**
 - 1) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnianiu warunku wiedzy i doświadczenia (opisanego w rozdziale VIII pkt 2 SIWZ), w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (SPORZĄDZA WYKONAWCA),
 - 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (opisanych w rozdziale VIII pkt 4 SIWZ), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (SPORZĄDZA WYKONAWCA),
 - 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (SPORZĄDZA WYKONAWCA),

- 4) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (zgodnie z warunkiem opisanym w rozdziale VIII pkt 5 SIWZ).
2. **W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (według wzoru oświadczenia);
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (załączony wzór oświadczenia);
 - 3) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, w pkt 2.
4. Dokumenty podmiotów zagranicznych. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
 - 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

X. INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

1. **W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:**
 - 1) opracowanie przez wykonawcę **dziennego harmonogramu prac** niezbędnych do wykonania przedmiotu robót. Przy tworzeniu harmonogramu wymagane jest uwzględnienie liczby pracowników przewidzianych do wykonywania przedmiotu zamówienia, czasu pracy określonego w roboczogodzinach, zakresu przedmiotowego robót. Harmonogram będzie stanowił potwierdzenie czasu wykonania robót, określonego w kryterium **termin wykonania zamówienia**. Przy opracowaniu harmonogramu wykonawca powinien uwzględnić okoliczność, że przebudowa odbywać się będzie przy funkcjonującej świetlicy profilaktyczno – wychowawczej dla dzieci. Zaplanowana jest 2 tygodniowa przerwa w pracy świetlicy, w trakcie której wykonawca powinien zrealizować zakres prac dotyczący przebudowy pomieszczeń przeznaczonych na działalność świetlicy.
 - 2) pisemne potwierdzenie gotowości współpracy od osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do objęcia stanowiska kierownika budowy;
 - 3) pisemne potwierdzenie gotowości współpracy od osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do objęcia stanowiska kierownika robót budowlanych w branży budowlanej;
 - 4) pisemne potwierdzenie gotowości współpracy od osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do objęcia stanowiska kierownika robót budowlanych w branży elektrycznej;
 - 5) pisemne potwierdzenie gotowości współpracy od osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do objęcia stanowiska kierownika robót budowlanych w branży sanitarnej;
 - 6) dokumenty potwierdzające uprawnienia osób, o których mowa wyżej w ppkt 2 – 5 – wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć **w dniu podpisania umowy**.

XI. INNE DOKUMENTY NIEWYMIENIONE W ROZDZIALE IX. ALBO W ROZDZIALE X.

1. Formularz oferty (załączony wzór druku).
2. Kalkulacja ceny ofertowej – kosztorys szczegółowy.
3. Zaakceptowane istotne postanowienia umowne – *załącznik Nr 15 do SIWZ*.
4. Upoważnienie do podpisania oferty (fakultatywnie, jeżeli nie wynika ono z odrębnych dokumentów).
5. Informacje uzupełniające dotyczące wymaganych dokumentów:
 - 1) dokumenty mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (przez wykonawcę należy rozumieć osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz);
 - 2) zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości;
 - 3) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę;
 - 4) zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia;
 - 5) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
 - 6) przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503, z 2004r. Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1693 i Nr 172, poz. 1804, z 2005r. Nr 10, poz. 68, z 2007r. Nr 171, poz. 1206 oraz z 2009r. Nr 201, poz. 1540) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje, posiadające wartość gospodarczą, co, do których, przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania;
 - 7) stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.;
 - 8) zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej, wewnętrznej kopercie z oznakowaniem *tajemnica przedsiębiorstwa*, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty;
 - 9) Uwaga! Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

XII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.
4. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem – numer faksu zamawiającego: (54) 411-63-99 – lub drogą elektroniczną adres zamawiającego e-mail: zamowienia.publiczna@mopr.wloclawek.pl – w takim przypadku, każda ze stron jest obowiązana na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami po stronie zamawiającego są:
 - 1) Lidia Lewandowska, tel. (54) 411-72-10,
 - 2) Leszek Laskowski, tel. (54) 411-72-10.
6. Informacje udzielane są od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00.

XIII. WADIUM

1. Zamawiający na podstawie art. 45 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych żąda wniesienia wadium w wysokości **5.360,00 zł brutto** (słownie: **pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych**).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez pomioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.);
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. Oddział Centrum we Włocławku ul. Stefana Okrzei 64 nr konta 73 1020 5170 0000 1602 0009 0431** z dopiskiem **wadium w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pn. Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczną – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, położonego przy ul. Zakręt 8 we Włocławku.**
4. Wadium w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału – miejsce złożenia biuro Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku przy ul. Mazowieckiej 5.
5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
6. Wykonawcy, którzy nie wniosą wadium do upływu terminu składania ofert zostaną wykluczeni z postępowania.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni kalendarzowych.

XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę stanowi *formularz oferty* wraz z wymaganymi w rozdziałach IX, X oraz XI SIWZ dokumentami i oświadczeniami.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
5. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty w postaci elektronicznej.
7. Pożądane jest, aby wszystkie strony składanych dokumentów były kolejno ponumerowane.
8. Pożądane jest, aby strony oferty były spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający dekompletacji zawartości oferty.
9. Osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na:
 - 1) wszystkich stronach oferty,
 - 2) załącznikach i istotnych postanowieniach umownych,
 - 3) w miejscach, w których wykonawca naniósł zmiany.
10. Jeżeli do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy wymagane jest zastosowanie tzw. reprezentacji łącznej, wówczas wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez zobowiązane osoby.
11. Wskazane jest zamieszczenie oferty w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopertę z ofertą należy zaadresować:

**Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku,
ul. Mazowiecka 5, 87-800 Włocławek**

i opisać:

**OFERTA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH PN. ZMIANA SPOSOBU
UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ŚWIETLICĘ
PROFILAKTYCZNO – WYCHOWAWCZĄ ORAZ KULB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
POŁOŻONEGO PRZY UL. ZAKRĘT 8**

Nie otwierać przed 7 marca 2011 rok godz. 10³⁰.

12. Ewentualne konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca na własną prośbę otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z numerem, jakim została oznakowana oferta.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
15. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta, tj. w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem *ZMIANA*.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na kopercie *WYCOFANIE*.

XVI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **dnia 7 marca 2011 r. o godz. 10⁰⁰**.
2. Oferty należy złożyć w:
**Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku
ul. Mazowiecka 5, 87-800 Włocławek**
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
4. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 7 marca 2011 r. o godz. 10³⁰** w biurze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku:
 - 1) otwarcie ofert jest jawne;
 - 2) bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) podczas otwarcia oferty zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana z podaniem terminu wykonania robót oraz ceny oferty brutto;
 - 4) powyższe informacje zostaną niezwłocznie przekazane wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
5. Nie ujawnia się informacji, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane (art. 8 ust. 3 uPzp).

XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Przed obliczeniem ceny oferty wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z:
 - 1) dokumentacją projektową, (zamieszczoną na stronie www.bip.mopr.wloclawek.pl) o której mowa w rozdziale II SIWZ, zwracając szczególną uwagę, czy dokumentacja projektowa zawiera wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 2) terenem budowy i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne informacje mające wpływ na wartość zamówienia,
 - 3) w przypadku stwierdzenia braków, wad lub sprzeczności w dostarczonych przez zamawiającego materiałach do opracowywania kosztorysu ofertowego wykonawca winien niezwłocznie, przed upływem terminu do składania ofert o tym fakcie powiadomić zamawiającego pisemnie,
 - 4) Wykonawca nie będzie mógł dochodzić zmiany wynagrodzenia z przyczyn wynikających z niedopełnienia obowiązków wymienionych w ppkt 1 - 3, chyba, że wady lub braki w dokumentacji projektowej miały charakter ukryty, których nie można było stwierdzić przy dołożeniu należytej staranności.

2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, przekazanej razem ze SIWZ, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności:
 - 1) koszty robót przygotowawczych i porządkowych,
 - 2) zagospodarowania i dozoru zaplecza i terenu budowy,
 - 3) ponoszenia opłat z tytułu zużycia energii i wody,
 - 4) koszty robót budowlanych,
 - 5) koszty materiałów, narzędzi niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 6) koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,
 - 7) innych kosztów wykonawcy, wyliczonych zgodnie z kalkulacją cenową.
3. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty na podstawie przekazanych przez zamawiającego przedmiarów robót i dokumentacji projektowej z uwzględnieniem pkt 2. Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy metodą szczegółową, (podając wszystkie ceny jednostkowe R,M,S) na roboty wymienione w przedmiarach robót. Na końcu kosztorysu ofertowego należy podać kwotę kosztorysu netto. Określić kwotę podatku VAT i kwotę kosztorysu brutto.
4. **Cena oferty jest ceną ryczałtową.** Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej ma obowiązek wykonać wszystkie niezbędne roboty, które należy wykonać w celu prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonanie robót w ilościach większych niż przewiduje dokumentacja projektowa, a niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia nie upoważni wykonawcy do żądania podwyższenia wynagrodzenia z zastrzeżeniem pkt 1 ppkt 4.
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich.
6. Należy podać cenę oferty netto i brutto z uwzględnieniem podatku VAT (zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami).
7. Do porównania ofert zamawiający przyjmie cenę brutto podaną w formularzu oferty.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki, polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,
 o czym niezwłocznie zawiadamia wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT W KAŻDEJ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający dokona oceny i porównania złożonych ofert.
2. Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującymi dwoma kryteriami, według znaczenia określonego procentowo:
 - 1) kryterium 1 – cena oferty brutto – waga 70%
 - 2) kryterium 2 – termin wykonania robót – waga 30%
3. Przez kryterium 1 – *cena oferty brutto* rozumie się cenę oferty brutto podaną w formularzu oferty, a wyliczoną przez Wykonawcę zgodnie z przedłożonym kosztorysem szczegółowym, zawierającym wszystkie koszty wykonawstwa przedmiotu zamówienia. Najwyższą liczbę punktów w kryterium 1 – 70 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną brutto.
4. W ramach kryterium 2 – *termin wykonania robót* rozumie się okres w dniach kalendarzowych, wynikający z harmonogramu robót wskazany przez wykonawcę, jako czas niezbędny do wykonania prac składających się na przedmiot zamówienia. Najwyższą liczbę punktów w kryterium 2 – 30pkt. otrzyma oferta z najkrótszym terminem wykonania robót.
5. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryteria wg następujących zasad:

1) Kryterium 1– cena oferty brutto

$$\text{Cena oferty brutto} = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \quad \times \quad 70\%$$

2) Kryterium 2 – termin wykonania robót

$$\text{Termin wykonania robót} = \frac{\text{najkrótszy oferowany termin}}{\text{termin badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \quad \times \quad 30\%$$

6. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać oferta po ich zsumowaniu z dwóch kryteriów, przy uwzględnieniu wagi kryteriów wynosi 100 pkt.
7. Zamawiający będzie przyznawał punkty za ww. kryteria z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. W toku oceny ofert zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia liczby wykonawców podlegających wykluczeniu i ofert niepodlegających odrzuceniu.
9. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu przetarg zostanie unieważniony.
10. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba punktów w oparciu o ustalone kryteria), zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.
11. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów (przedstawia taki sam bilans ceny oferty brutto i doświadczenia) Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną ofertową brutto.

XIX. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający **unieważni postępowanie** (art. 93 uPzp) o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie zgodnie z projektem istotnych postanowień umownych, stanowiącym *Załącznik nr 15 do SIWZ*, z uwzględnieniem danych zawartych w wybranej ofercie.
4. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, zgodnie z zapisami rozdziału XVIII SIWZ.
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy

- wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego;
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
6. Wybrany wykonawca zgłosi się celem podpisania umowy w terminie wskazanym w zawiadomieniu o wyborze oferty, ale nie krótszym niż określony w art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy.
7. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 6, jeżeli:
- 1) w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
 - 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
9. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XX. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Wszelkie postanowienie, które zostaną wprowadzone do treści umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawarte są w projekcie istotnych postanowień umownych stanowiącym *Załącznik nr 15 do SIWZ*.

XXI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Od wykonawcy, którego oferta zostanie za najkorzystniejszą wymagane będzie wniesienie – przed podpisaniem umowy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4% ceny oferty brutto**.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź należy wnieść w formie oryginału – miejsce złożenia biuro Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku przy ul. Mazowieckiej 5.
5. Polisa, poręczenie lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. Oddział Centrum we Włocławku ul. Stefana Okrzei 64**
nr konta **73 1020 5170 0000 1602 0009 0431**
z dopiskiem: **zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wykonanie robót budowlanych pn. Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, położonego przy ul. Zakręt 8 we Włocławku.**

7. Za dzień wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza, uważa się dzień uznania środków na rachunku zamawiającego.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wykonawcy w terminie w 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania, przez zamawiającego za należycie wykonane, z tym, że:
 - 1) kwota w wysokości 30% wartości zabezpieczenia, pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i zostanie zwrócona nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (3 lata od dnia odbioru robót).

XXII. WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a także na stronie internetowej, na której specyfikacja jest udostępniona.
5. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informacja o terminie zebrania zostanie w takim przypadku zamieszczona także na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także zamieszcza na stronie, na której udostępniono specyfikację.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza na stronie, na której specyfikacja jest udostępniona.
7. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
8. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

XXIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ WYKONAWCOM

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, a postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, **odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:**
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenie odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego z sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.
6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania **poinformować zamawiającego** o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
8. Na czynności, o których mowa, w pkt 7 nie przysługuje odwołanie z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.
9. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 10 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 9 i 10 wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
13. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
14. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
15. Pełna informacja o środkach ochrony prawnej zawarta jest w Dziale VI „Środki ochrony prawnej” ustawy – Prawo zamówień publicznych.

XXIV. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. *Załącznik Nr 1 do SIWZ* – Projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczną – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie

- działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku – branża budowlana.
2. *Załącznik Nr 2 do SIWZ* – Ogólna specyfikacja techniczna dot. świetlicy profilaktyczno-wychowawczej – branża budowlana.
 3. *Załącznik Nr 3 do SIWZ* – Ogólna specyfikacja techniczna dot. klubu integracji społecznej – branża budowlana.
 4. *Załącznik Nr 4 do SIWZ* – Książka przedmiarów / obmiarów w zakresie przebudowy pomieszczeń w budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności MOPR – branża budowlana.
 5. *Załącznik Nr 5 do SIWZ* – Książka przedmiarów / obmiarów w zakresie przebudowy pomieszczeń w budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności MOPR – zadanie II – Klub Integracji Społecznej – branża budowlana.
 6. *Załącznik Nr 6 do SIWZ* – Projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku – branża elektryczna.
 7. *Załącznik Nr 7 do SIWZ* – Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża elektryczna.
 8. *Załącznik Nr 8 do SIWZ* – Kosztorys nakładczy rozbudowa budynku ul. Zakręt 8 Włocławek – instalacje elektryczne – branża elektryczna.
 9. *Załącznik Nr 9 do SIWZ* – Projekt budowlany Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na świetlicę profilaktyczno – wychowawczą oraz klub integracji społecznej, na terenie działek Nr 117/4, 122/2 obręb Rózinowo położonych przy ul. Zakręt 8 we Włocławku – branża sanitarna.
 10. *Załącznik Nr 10 do SIWZ* – Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót: instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej – branża sanitarna.
 11. *Załącznik Nr 11 do SIWZ* – Przedmiar robót instalacja wod-kan w zakresie przebudowy pomieszczeń budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności świetlicy profilaktyczno – wychowawczej – branża sanitarna.
 12. *Załącznik Nr 12 do SIWZ* – Przedmiar robót instalacja wod-kan – klub integracji społecznej – branża sanitarna.
 13. *Załącznik Nr 13 do SIWZ* – Przedmiar robót instalacja c.o. i wentylacji w zakresie przebudowy pomieszczeń budynku przy ul. Zakręt 8 na potrzeby działalności świetlicy profilaktyczno – wychowawczej – branża sanitarna.
 14. *Załącznik Nr 14 do SIWZ* – Przedmiar robót – instalacja c.o. i wentylacji – klub integracji społecznej – branża sanitarna.
 15. *Załącznik Nr 15 do SIWZ* – Istotne postanowienia umowne.


XXV. DOKUMENTY DLA WYKONAWCÓW

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Wzór oświadczenia w trybie art. 24 ust 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
4. Wzór oświadczenia w trybie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (dotyczy osób fizycznych).

SWIZ sporządzono dnia 17 lutego 2011 r. we Włocławku

Wnoszę o zatwierdzenie SIWZ

Przewodniczący komisji przetargowej

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ

Swandowska

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie


Maria Ignatowska

Zatwierdzam

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie